



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BIRIGUI
FORO DE BIRIGUI
1ª VARA CÍVEL

Rua Faustino Segura, 214, ., Pq. São Vicente - CEP 16200-370, Fone:
(18) 3642-2105, Birigui-SP - E-mail: birigui1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1003991-90.2024.8.26.0077**
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Cobrança de Aluguéis - Sem despejo**
Exequente: **Roberto Aparecido Romero**
Executado: **Jennifer Cristina da Silva Ferreira e outro**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **Paulo Serafim da Silva (29521)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 077.2025/027153-0, diligenciei nesta cidade e Comarca, e, sendo aí, no dia 06/12/25, às 08h20m, procedi a AVALIAÇÃO do imóvel residencial objeto da matrícula nº 58.881 do O. R. I. local, localizado à Rua Athayde Gajardoni, 1030 (P. Pérola II), e seu respectivo terreno, que mede 125,00 metros quadrados, com área construída de 52,50 metros quadrados (conforme ficha cadastral da Prefeitura local), ao qual atribui o valor de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

Birigui, 09 de dezembro de 2025.

Número de Cotas: 01 paga