

**PODER JUDICIÁRIO  
SÃO PAULO**

São Paulo  
Fórum João Mendes Jr.  
30ª Vara Cível  
30º Ofício cível

Praça João Mendes Júnior, s/nº- São Paulo/SP - CEP: 01591-900 – Telefone: 3242-0400

Processo nº 06.135750-9  
Ordem nº 517/06

Ação: Execução de Título Extrajudicial  
Requerente: Banco Itaú BBA S/A  
Requerida: Ricardo Mansur

**Cópia**

**TERMO DE PENHORA**

Aos 29 de novembro de 2007, nos autos da ação de Execução a fim de dar cumprimento ao r. despacho de fls. 100 dos referidos autos, proferido em 22/11/2007, lavrei o presente **TERMO DE PENHORA** da parte ideal de 25% do imóvel pertencente ao executado Ricardo Mansur a seguir descrito: "Subsolo do Edifício Santa Júlia, sito na Av. Cásper Líbero, nº 70 e Rua Coronel Batista da Luz, nº 53, no 5º Subdistrito-Santa Efigênia, com a área construída de 910,56m2, cabendo-lhe a fração ideal de 74.9398m2 no terreno". Referido imóvel está matriculado sob nº 9.275 no 5º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Capital-SP. O executado fica nomeado depositário do respectivo imóvel.

Para constar, lavrei o presente, que vai devidamente assinado. NADA MAIS. Eu, José Geraldo Moraes Chaib, Escrevente, digitei. Eu, Flávia Júlia da Cruz, Escrivã-Diretora, conferi.

**Marcos Augusto Barbosa dos Reis**  
Juiz de Direito