



Poder Judiciário
Cível - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
UPJ da 41ª a 45ª Varas Cíveis - Foro Central Cível

Praça João Mendes, s/n, 14º andar - sala 1425 - Bairro: Centro - CEP: 01501-000 - Fone: (11)3538- 9025 -
<https://www.tjsp.jus.br/balcaovirtual> - Email: upj41a45@tjsp.jus.br

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0040673-94.2021.8.26.0100/SP

Assunto: Prestação de serviços

EXEQUENTE: MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

EXECUTADO: SIMONE ROSENDO ZORZAM

ATO ORDINATÓRIO

Certifico e dou fé que, nesta data, conferi a minuta do edital do evento 211, cuja cópia foi impressa e afixada no lugar de costume.

Certifico ainda que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):

Ciência às partes acerca da designação de datas para realização de leilão eletrônico, conforme edital do evento 211.

Datas:

- 1º Leilão: 19/10/2026, às 11h, até 22/10/2026, às 11h - valor igual ou superior ao da avaliação;

0040673-94.2021.8.26.0100

610020130006 .V2



Poder Judiciário
Cível - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
UPJ da 41ª a 45ª Varas Cíveis - Foro Central Cível

- 2º Leilão: 22/10/2026, às 11h01 até 10/11/2026 às 11h - valor mínimo de 50% ao da avaliação.

São Paulo, 02/10/2026.

Local: São Paulo

Documento eletrônico assinado por **NAILA CRISTINA DE CARVALHO**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsp.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **610020130006v2** e do código CRC **a13f4017**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): NAILA CRISTINA DE CARVALHO
Data e Hora: 02/10/2026, às 13:33:15

0040673-94.2021.8.26.0100

610020130006.V2